



Haben Sie Interesse bei der Stadtgemeinde Groß-Enzersdorf Ihr Können und Wissen als Mitarbeiter\*in des Bauamtes einzubringen? Wir bieten eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit mit einem Beschäftigungsausmaß von 40 Wochenstunden als

## **Hoch- und Tiefbautechniker\*in**

### **Wesentliche Aufgaben:**


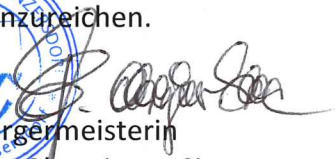
- ⇒ Durchführung von Bauverfahren
- ⇒ Ausschreibung, Anbotsprüfung, Vergabevorschlag, Bauaufsicht und Baubegleitung
- ⇒ Prüfung von bewilligungs- und anzeigepflichtigen Bauvorhaben
- ⇒ Erstellung bzw. Ausarbeitung von Bescheiden
- ⇒ Tätigkeit im Baurecht und in der Raumordnung
- ⇒ Bereitschaft zur selbstständigen Erledigung übertragener Aufgaben
- ⇒ Behördenvertretung und Parteienverkehr
- ⇒ Beratung und fachliche Aufbereitung der Gemeindegremien

### **Persönliche Anforderungen:**

- ⇒ Abgeschlossene technische oder fachspezifisch Ausbildung im Bereich Hoch- oder Tiefbau
- ⇒ Facheinschlägige Zusatzausbildungen (Bausachverständiger, Projektmanagement,...)
- ⇒ Teamfähigkeit
- ⇒ Dienstleistungsorientierung sowie ein freundliches Auftreten im Umgang mit Bürger\*innen
- ⇒ Einsatzbereitschaft, Flexibilität, Belastbarkeit, Genauigkeit und Diskretion
- ⇒ Sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse, idealerweise Erfahrung mit gemeindespezifischen EDV-Anwendungen
- ⇒ Juristisches Grundverständnis
- ⇒ Kenntnisse d. NÖ Bauordnung, NÖ Bautechnikverordnung und der OIB Richtlinien
- ⇒ Bereitschaft zur Fort- und Weiterbildung
- ⇒ Österreichische Staatsbürgerschaft oder EU Angehörigkeit
- ⇒ Bei männlichen Bewerbern: abgeleiteter Präsenz- bzw. Zivildienst
- ⇒ eigener PKW

Die Anstellung und Entlohnung erfolgt nach den Bestimmungen des NÖ Gemeindevertrags-Bedienstetengesetzes 1976 (GVBD), LGBl.2420 in der derzeit geltenden Fassung. Die schriftliche Bewerbung ist mit den üblichen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugnisse, Foto) bei der Stadtgemeinde Groß-Enzersdorf, Rathausstr. 5, 2301 Groß-Enzersdorf oder unter [gemeinde@gross-enzersdorf.gv.at](mailto:gemeinde@gross-enzersdorf.gv.at) bis spätestens **12. Mai 2024** einzureichen.

Groß-Enzersdorf, im April 2024

  
  
Die Bürgermeisterin  
Monika Obereigner-Sivec